



Charlotte Friis Bach Ryhl

(sendes alene pr. mail til: [redacted])

Område
Ejendomme og Jura

Dato
29. marts 2019

J nr.

/ ufjra

Svar på henvendelse

Du har i brev af 28. januar 2019 anmodet Geodatastyrelsen besvare en række spørgsmål vedrørende anvendelsen af reglerne i udstykningsloven § 46, stk. 1, og bekendtgørelse om matrikulære arbejder §18, stk. 1, i forhold til ejerskabet af gadejordsarealer i Herringløse. Du har suppleret dine spørgsmål i brev af 4. marts 2019. Du har tidligere fremsendt lignende spørgsmål til styrelsen, som har besvaret dine henvendelse i svar af 14. december 2016 og 28. november 2018. Du har ligeledes bedt om at styrelsen revurderer svar af 26. november 2018.

Styrelsen kan ikke vurdere, hvem der ejer gadejordsarealerne i Herringløse. Når der ikke er taget stilling til ejerskabet på arealer, der er omfattet af udstykningsloven § 46, stk. 1, vil landinspektøren kunne anvende reglerne i bekendtgørelse om matrikulære arbejder § 17, stk. 1 og 3, kombineret med § 18, stk. 2, og på den baggrund udarbejde en sag om ejendomsberigtigelse af skel.

Hvis en landinspektør fremsender en ejendomsberigtigelse mod de af udstykningsloven § 46, stk. 1, omfattede arealer til Geodatastyrelsen, kan styrelsen ikke nægte registrering af ejendomsberigtigelsen, hvis pågældende kommune har underskrevet erklæring, jf. bekendtgørelse om matrikulære arbejder § 18, stk. 2, nr.1.

Hvis Herringløse Landsbyråd mener, at landsbyrådet er ejer af arealet og vil imødegå en anvendelse af bekendtgørelse om matrikulære arbejder § 18, stk. 1, må landsbyrådet søge ejendomsdom over gadejorden.

Med venlig hilsen

Uffe Jimenez Ravn-Christensen
[redacted]
[redacted]

Geodatastyrelsen

Lindholm Brygge 31
9400 Nørresundby

T: 72 54 50 00
E: gst@gst.dk